

Présentation de l'ADIL France Rénov' Touraine

Dans le cadre de l'ingénierie départementale

3 STRUCTURES DE CONSEIL ET D'AIDE

- 1 Présidence unique : **Vincent LOUAULT**
- 1 Direction mutualisée : **Eric BOULAY**
- 3 équipes sur le même site qui agissent ensemble



Président
Vincent LOUAULT

Directeur
Eric BOULAY



1 directeur adjoint : Yann JAGOT

1 secrétaire générale : Monique GIRAUD

1 assistante polyvalente : Sidney MARTIN

2 conseillers(ères) juristes :

- Carla YARED
- Siham BOULEHAT

7 conseillers(ères) France Rénov' :

- Oswald SAUVAGE
- Frédéric MIGNY
- Victor d'ALENÇON
- Paul d'ARTIGE DU FOURNIER
- Isabelle PIBALEAU
- Angelo BERGAMINI
- 1 conseiller(ère) en cours de recrutement

1 chargé de mission développement des énergies renouvelables (COT ENR) : en cour de recrutement

1 Secrétaire générale : Carine CROS

4 architectes conseil :

- Lydia PAGES
- Remi BASSEZ
- Clément PILLETTE
- Guillaume DARRAS (architecte du patrimoine)

1 paysagiste :

- Vincent CHARDON

1 graphiste / chargée de communication :

- Laure LETINOIS

2 architectes conseil :

- Anne GAY TRIOLLET
- Yann JAGOT

2 conseillers en énergie :

- Frédéric BATOT
- Dimitri BAEY

2 paysagistes :

- Justine PAUZE
- Mathilde FAZAKERLEY

3 juristes :

- Emilie BELLANGER (droit public/urbanisme)
- Alexandre GUILBERT (droit public/urbanisme)
- Sandrine CAPUS (marchés publics)

1 urbaniste : Guillaume GAGNIER

1 spécialiste finances publiques : Audrey BUREAU

1 chargé de mission développement des énergies renouvelables (COT ENR) : Isabelle MARTINEZ

Conseils aux particuliers

Conseils aux particuliers et aux collectivités

Conseils aux collectivités



avec



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

ADIL France Rénov' Touraine

- **Structure juridique** : Association loi 1901 (agrément ministériel)
- **Membres** : Département 37, Région, Etat, SIEIL 37, AMIL 37, 10 Communautés de communes, Val Touraine Habitat, Action Logement, UDAF, SOLIHA
- **Missions** : conseil gratuit, neutre et indépendant
- **Thématiques** : juridique, financier, fiscal et technique sur toutes les questions liées à l'habitat : économies d'énergie, isolation, chauffage, écogestes, énergies renouvelables...
- **Bénéficiaires** : propriétaires, locataires, copropriétés, petites entreprises et associations

ADIL France Rénov' Touraine

mission juridique :



- **Missions :**

- conseil juridique, fiscal et financier (propriétaires et locataires)
- participation aux instances départementales
- action de sensibilisation et d'animation auprès des associations de défense des consommateurs et des acteurs sociaux

- **Localisation :**

- pour l'ensemble du département d'Indre-et-Loire
- conseil téléphonique : **02 47 60 90 70**
- conseil lors de permanences (localisation à définir)

- **Thématiques :**

- gestion locative, baux, état des lieux, caution, augmentation des loyers et charges,
- logement indecent, insalubre,
- nuisance de voisinage,
- problématique d'urbanisme (permis de construire, ...),
- vice de construction, problématique de contrat avec la maîtrise d'œuvre, assurance dommage d'ouvrage et décennale,
- loyers impayés, expulsion, Commission de Coordination des Actions de Prévention des Expulsions CCAPEX,
- achat, vente, crédit immobilier, fiscalité immobilière,
- syndic de copropriété,

ADIL France Rénov' Touraine

mission juridique :

Les rapports locatifs

Question type : Mon bailleur a augmenté mon loyer, est-ce normal ?

- Les modes de gestion du bien immobilier en location (gestion directe, déléguée, intermédiation locative).
- Les baux : *vides, meublés, saisonniers, HLM, conventionnés, baux communaux.*
- L'accès au logement : *caution, garant, FSL, documents à fournir par le bailleur et obligations du locataire.*
- Contenu du contrat de bail : *solidarité des locataires, statut des locataires (mariés, pacsés, simples concubins).*
- Annexes au contrat de bail : *DPE, DDT, notice d'informations, état des lieux d'entrée, règlement intérieur de copropriété.*
- Loyers et charges locatives : *fixation, révision, augmentation.*
- Travaux et entretien du logement : *réparations incombant au bailleur, au locataire, sinistre, réalisation de travaux d'amélioration de la consommation en énergie.*
- Evènement au cours du bail : *sous-location, décès du locataire ou du bailleur, abandon du domicile, récupération des APL, conflit avec le gestionnaire du bien.*
- Assurances : *bailleur ou locataire.*
- Obligations du bailleur et du locataire.
- Fin du bail : *congé du bailleur, du locataire, remise des clés, état des lieux de sortie, restitution du dépôt de garantie.*

Les impayés de loyers et de charges

Question type : Mon locataire n'a pas payé le loyer pendant un mois, que dois-je faire ?

- Anticipation des difficultés financières
- Dette existante, mais aucune démarche entreprise
- Commandement de payer
- Assignation
- Jugement (apurement de la dette ou résiliation du bail)
- Commandement de quitter les lieux
- Concours de la force publique
- Expulsion sans passer par la procédure judiciaire

ADIL France Rénov' Touraine

mission juridique :

Les expulsions

Question type : J'ai reçu un document d'un huissier, que signifie-t-il ? Je n'arrive plus à payer mon loyer, que faire ?

- Congé du bailleur/du locataire
- Fin d'hébergement
- Défaut d'assurance habitation
- Trouble de voisinage
- Non-occupation à titre de résidence principale
- Sous-location non autorisée
- Occupation sans droit ni titre
- Phase amiable/contentieuse
- Commandement d'huissier
- Assignation
- Jugement
- Commandement de quitter les lieux
- Concours de la force publique

Le mal logement (logement indécent, indigne, non conforme au règlement sanitaire départemental)

Question type : J'ai des champignons dans ma chambre, de la moisissure dans la salle de bain et le bailleur ne veut rien faire. Que dois-je faire ?

- Défaut d'aération, humidité, moisissure
- Installation électrique dangereuse
- Installation de gaz non conforme
- Défaut de chauffage, équipements thermiques défectueux
- Absence d'éléments de conformité : *eau, surface, volume*
- Présence de peintures au plomb
- Locaux impropres à l'habitation
- Risque pour la sécurité des occupants/des tiers
- Animaux nuisibles et parasites
- Passoires énergétiques
- Mauvaise évacuation des eaux usées

ADIL France Rénov' Touraine

mission juridique :

La recherche de logement

Question type : J'ai deux enfants en bas âge et je suis à la recherche d'un logement social sur Tours, quelle est la démarche à accomplir pour obtenir un logement rapidement ?

- Connaissance du dispositif DRE/DALO
- Informations relatives au marché immobilier local
- Explication de la procédure de demande de logement social et de l'attribution de ces logements en Indre et Loire

L'acquisition/vente

Question type : Je vais acheter un appartement en copropriété, que dois-je savoir ? Quels sont les documents à exiger de la part des vendeurs ?

- Conseil juridique et financement
- Prêts et aides / Contrat de prêt
- Assurance de prêt
- Promesse et compromis
- Mandat de vente / Vérification des documents avant signature
- Rétractation
- Dommage-ouvrage
- Litige / Droit de copropriété

L'investissement locatif/la fiscalité

Question type : J'ai un appartement sur Tours que je souhaite mettre en location pour défiscaliser, quoi faire ?

- Conseil juridique et fiscal

La rénovation énergétique

Question type : Je suis locataire et le DPE de mon logement indique la lettre G, est-ce que le propriétaire peut augmenter le loyer ?

- Implications de la loi du 1^{er} juillet 2021 sur le DPE
- Nature des travaux à effectuer pour gagner une voir plusieurs classes énergétiques sur le DPE
- Conseils en lien avec les conseillers France Rénov' de chaque territoire et les architectes conseil du CAUE

Les travaux d'adaptation, d'amélioration, de conservation

Question type : J'ai un taux d'invalidité à 80%, je souhaite réaménager la salle de bain de l'appartement que je loue, quelles sont les démarches à effectuer ? Puis-je obtenir des aides à la réhabilitation de la salle de bain ?

- Travaux d'adaptation à la perte de mobilité
- Travaux d'agrandissement
- Travaux de modernisation
- Travaux de surélévation
- Travaux de réhabilitation lourde

ADIL France Rénov' Touraine

mission juridique :

La copropriété (hors travaux)

Question type : Je suis membre du conseil syndical de ma copropriété, le syndic actuel reste sourd aux demandes des copropriétaires, que faire pour le mettre en concurrence ?

- Syndic professionnel, bénévole, petite copropriété
- Pas de syndic
- Syndic provisoire
- Assemblée générale
- Conseil syndical
- Charges de copropriété
- Assurances
- Fiche synthétique
- Registre des copropriétés
- Règlement de copropriété

Le droit de l'urbanisme, le droit notarial et les troubles de voisinage

Question type : J'ai hérité de ma mère d'une maison à Champigny. Je souhaiterais la mettre en vente, que demander au notaire ?

- Droit d'urbanisme
- Trouble du voisinage
- Droit notarial

Les conseils techniques autres concernant le logement

Question type : J'ai installé un panneau photovoltaïque sur mon toit. La construction est neuve et le panneau ne fonctionne pas. Est-ce que je peux engager la responsabilité du constructeur ? De l'artisan ? Quel type d'assurance dois-je saisir ?

- Pathologie du bâtiment (*fondations, structures, toitures, équipement, isolation*)
- Production d'électricité (*photovoltaïque, éolien, hydrocarbure*)
- Compréhension d'une facture d'énergie
- Confort acoustique
- Electricité
- Qualité de l'air/Ventilation
- Conseils en lien avec les conseillers France Rénov' de chaque territoire et les architectes conseil du CAUE

ADIL France Rénov' Touraine

missions de conseils :



Site internet : www.adil37.fr

The screenshot shows the homepage of the ADIL France Rénov' Touraine website. At the top, there are logos for 'adil avec France Rénov'' and navigation icons for 'Rechercher', 'Mon espace', and 'Menu'. The main banner features a colorful illustration of buildings and trees, with the text: 'L'ADIL d'Indre-et-Loire apporte une information complète, neutre et gratuite sur les questions du logement et de l'énergie'. Below the banner are four service categories: 'L'ADIL D'INDRE-ET-LOIRE' (location pin icon), 'CONSEILS SUR LE LOGEMENT' (speech bubble icon), 'CONSEILS SUR L'ÉNERGIE' (speech bubble icon), and 'DOCUMENTATION' (document icon). A green warning box states: 'Prenez le temps de la réflexion : ne signez aucun devis ou prêt à la consommation dans la précipitation. Comparez avec d'autres offres et méfiez-vous des offres trop attractives.' Below this is a section titled 'VOUS ÊTES LA CIBLE DE DÉMARCHAGE ?' with a 'Soyez vigilant !' sub-section and a 'Reconnaitre les trois types de démarchage' sub-section. On the right, there is a 'VOTRE CONSEILLER ADIL' section with contact information for ADIL d'Indre-et-Loire in Tours and a map showing the location.

L'ADIL D'INDRE-ET-LOIRE
Qui sommes-nous ?
Quels sont nos partenaires ?
Où nous rencontrer ?
Nous contacter !

CONSEILS SUR LE LOGEMENT
Vous êtes propriétaire ou locataire
Vous construisez, achetez ou souhaitez
des conseils sur le financement de votre
projet

CONSEILS SUR L'ÉNERGIE
Vous souhaitez faire des travaux de
rénovation énergétique ?
Vous voulez connaître les aides
mobilisables ?

DOCUMENTATION
Publications, plaquettes, guides
Analyse juridiques, jurisprudences,
études...

! Prenez le temps de la réflexion : ne signez aucun devis ou prêt à la consommation dans la précipitation. Comparez avec d'autres offres et méfiez-vous des offres trop attractives.

VOUS ÊTES LA CIBLE DE DÉMARCHAGE ?

Soyez vigilant !
Les administrations ne démarchent pas pour les travaux. En aucun cas une entreprise ne peut se revendiquer de l'Anah ou d'un organisme public pour vous démarcher.

Reconnaitre les trois types de démarchage

Téléphone
Le démarchage téléphonique est interdit par la loi

VOTRE CONSEILLER ADIL

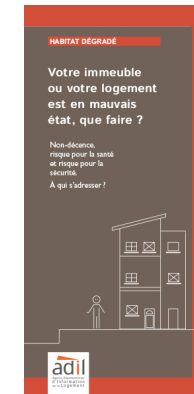
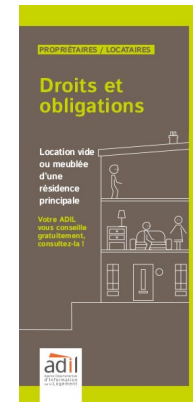
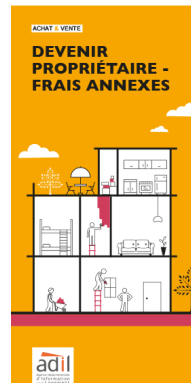
ADIL d'Indre-et-Loire
Tours
34, place de la Préfecture
37000 TOURS

Tél : 02 47 60 90 70
Email : contact@adil37.fr

ADIL France Rénov' Touraine

mission juridique :

Exemple de plaquettes disponibles



ADIL France Rénov' Touraine

mission transition énergétique :



- **Missions :**

- conseil technique sur la rénovation de l'habitat, les économies d'énergie, l'isolation, les modes de chauffage, les écogestes, les énergies renouvelables...
- conseil sur les subventions : aides de l'Anah, « ma prime renov' », prime exceptionnelle, éco-PTZ, aides locales, TVA, CEE
- actions de sensibilisation et d'animation

- **Localisation :**

- pour l'ensemble des 10 communautés de Communes du département d'Indre-et-Loire (hors Tours Métropole Val-de-Loire)
- conseil téléphonique : **02 47 60 90 70**
- conseil lors de permanences (localisation à définir)

- **Thématiques :**

- isolation (type d'isolant, épaisseur, performance...)
- menuiseries extérieures (portes, fenêtres...)
- mode de chauffage (chaudière, poêle à bois, pompe à chaleur...)
- ventilation (simple flux, double flux...), étanchéité à l'air
- eau chaude sanitaire
- Écogeste, précarité énergétique
- énergie renouvelable (photovoltaïque, solaire, géothermie...)
- évaluation énergétique du logement, analyse des devis...
- conseils sur le logement en collaboration avec les architectes conseils du **CAUE 37**

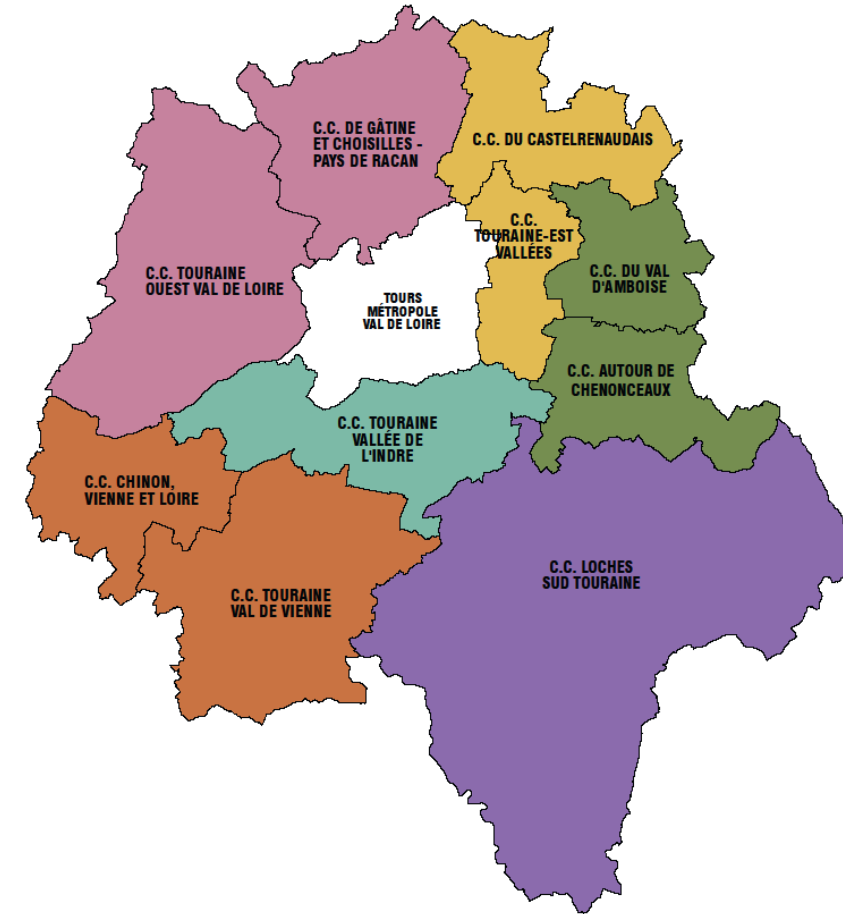
ADIL France Rénov' Touraine

carte

Permanence dans les territoires sur rdv

dans les Communautés de Communes (Maison France Services) :

- Communauté de communes du VAL D'AMBOISE
- Communauté de communes BLERE VAL-DE-CHER « Autour de Chenonceau »
- Communauté de communes CHINON, VIENNE ET LOIRE
- Communauté de communes TOURAINE VAL DE VIENNE
- Communauté de communes du CASTELRENAUDAIS
- Communauté de communes TOURAINE-EST VALLEES
- Communauté de communes de LOCHES SUD TOURAINE
- Communauté de communes TOURAINE OUEST VAL DE LOIRE
- Communauté de communes de GÂTINE ET CHOISILLES – PAYS DE RACAN
- Communauté de communes TOURAINE VALLEE DE L'INDRE



ADIL France Rénov' Touraine

mission transition énergétique :

Une plateforme digitale : France-renov.gouv.fr

Meilleure lisibilité de l'ensemble de l'écosystème de la rénovation



www.france-renov.gouv.fr

Un numéro de téléphone unique

Mise en place du transfert d'appel local vers national

0 808 800 700

Service gratuit
+ prix appel

France Rénov', c'est le service public de la rénovation de l'habitat, neutre et gratuit, pour vous aider à préparer votre dossier pour financer vos travaux en toute sérénité.

adil
Agence Départementale
d'Information
sur le Logement
d'Indre-et-Loire

avec


**France
Rénov'**
Le service public pour mieux
rénover mon habitat

ADIL France Rénov' Touraine

mission transition énergétique :

<https://france-renov.gouv.fr/>

The screenshot shows the homepage of the France Rénov' website. At the top, there are logos for the République Française and France Rénov'. Navigation links include 'Accueil', 'Contact', and 'Qui sommes-nous?'. A search bar is located on the right. Below the navigation, there are menu items: 'Particulier', 'Les travaux de rénovation', 'L'accompagnement France Rénov'', 'MaPrimeRénov' et les aides financières', and 'L'annuaire des artisans'. The main banner features the text 'France Rénov' : la rénovation énergétique pour tous !' and 'Le service public pour mieux rénover mon habitat'. There are two buttons: 'Comment ça marche' and 'Nous contacter'. An illustration of a house with a chimney and a person standing outside is on the right. Below the banner, there is a section titled 'Comment vous prémunir contre des fraudes et des arnaques ?' with a sub-heading 'Par téléphone ou à domicile, notez que le service public n'effectue jamais de démarchage.' and a link to 'Découvrez tous nos conseils pour savoir comment agir face au démarchage commercial.'. Another section is titled 'Comment rendre votre logement plus confortable' with three radio buttons for 'Maison', 'Appartement', and 'Copropriété'. The 'Maison' option is selected. Below this, there is a dropdown menu with the text 'Réduire ma facture d'énergie ou améliorer le confort de mon logement - Rénovation énergétique'.

ADIL France Rénov' Touraine

mission transition énergétique :

<https://www.maprimerenov.gouv.fr>

The screenshot shows the homepage of the MaPrimeRénov' website. At the top, there are logos for the French Republic, France Relance, MaPrimeRénov', and France Rénov'. A 'Me connecter' button is in the top right. The main heading is 'MaPrimeRénov' Mieux chez moi, mieux pour ma planète'. Below this, there are three informational paragraphs. The first states that MaPrimeRénov' is an energy renovation aid proposed by FranceRénov', calculated based on income and ecological gain. The second mentions the 2022 resilience plan's goal to secure energy supply and accelerate the transition from fossil fuels. The third notes that document checks are reinforced to ensure the regularity of requests. Below the text are three circular icons: 'Confort' (with a heart icon), 'Économie' (with a coin icon), and 'Écologie' (with a leaf icon). Each icon has a short description of its benefit. At the bottom, there is a link 'Voir des exemples concrets' with a downward arrow.

REPUBLICQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

FRANCE
RELANCE

MaPrimeRénov'
Mieux chez moi, mieux pour la planète

France Rénov'
le service public pour l'énergie
et le climat

Accueil

Me connecter

MaPrimeRénov'

Mieux chez moi, mieux pour ma planète

MaPrimeRénov' est une aide à la rénovation énergétique proposée par FranceRénov', calculée en fonction de vos revenus et du gain écologique des travaux.

Avant de déposer votre demande, vous avez la possibilité de consulter un Conseiller France Rénov'

Le plan de résilience 2022 vise à sécuriser l'approvisionnement énergétique et accélérer la sortie des énergies fossiles. Dans ce cadre, MaPrimeRénov' est revalorisée pour encourager les énergies renouvelables et réduire la dépendance au gaz et au fioul.

Les contrôles des dossiers de demande de prime sont renforcés pour s'assurer de la régularité des demandes reçues. Ces contrôles sont susceptibles d'allonger certains délais de traitement.

Confort
Améliorez le confort de votre logement contre le froid, l'humidité et la canicule.

Économie
Faites des économies sur vos factures de chauffage et réduisez le coût des travaux grâce à vos aides.

Écologie
Participez à l'effort collectif pour lutter contre le réchauffement climatique.

[Voir des exemples concrets](#) ↓

↓

ADIL France Rénov' Touraine

mission transition énergétique :

ESPACE CONSEIL



DES AIDES DIFFÉRENTES EN FONCTION DE VOS REVENUS

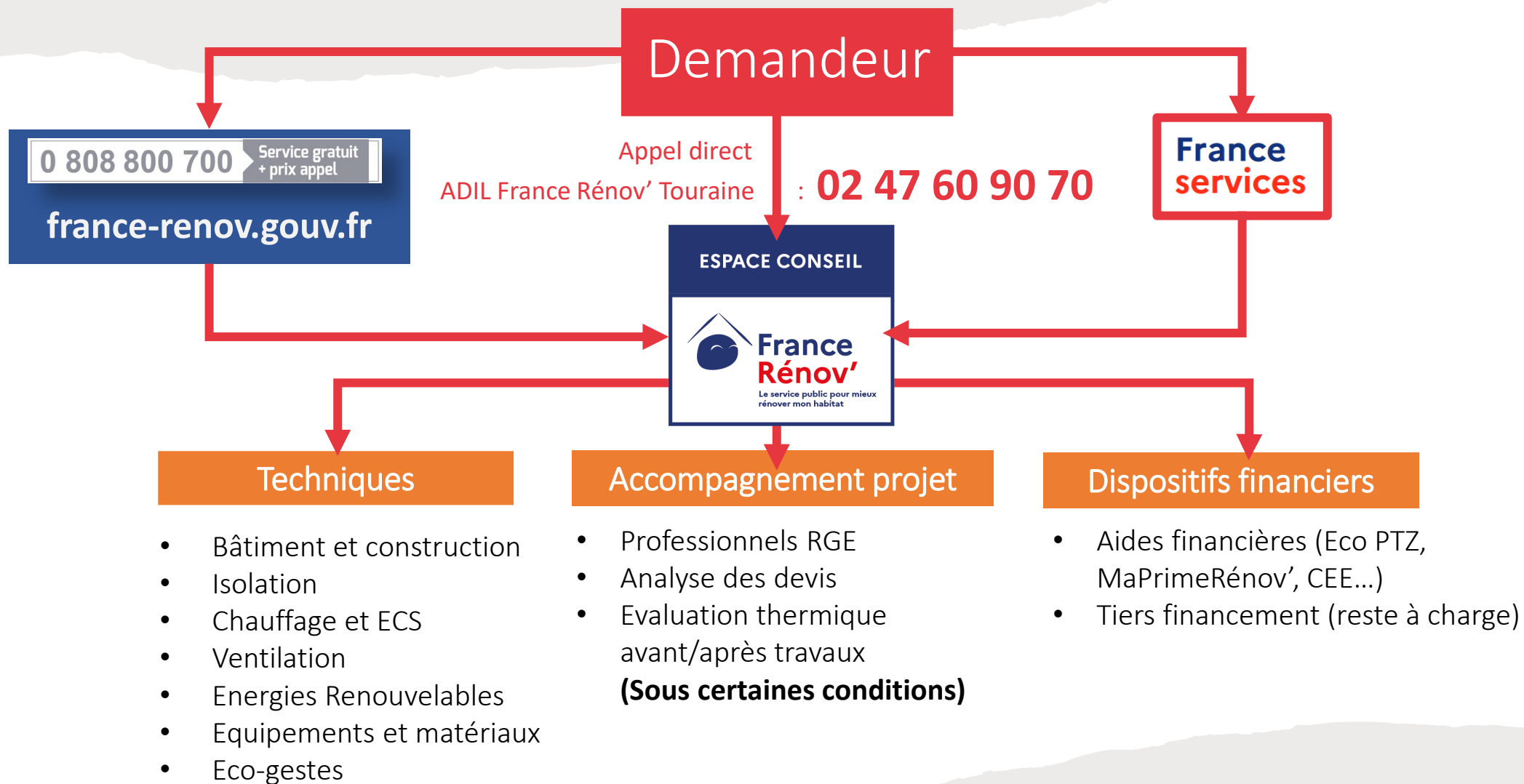
Certaines aides, comme MaPrimeRénov' et les aides « Coup de Pouce » des fournisseurs d'énergie, sont attribuées de façon différenciée en fonction des ressources des ménages.

NOMBRE DE PERSONNES COMPOSANT LE MÉNAGE	MÉNAGES AUX REVENUS TRÈS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS INTERMÉDIAIRES	MÉNAGES AUX REVENUS SUPÉRIEURS
1	16 229€	20 805€	29 148 €	supérieur à 29 148 €
2	23 734€	30 427€	42 848 €	supérieur à 42 848 €
3	28 545€	36 591€	51 592 €	supérieur à 51 592 €
4	33 346€	42 748€	60 336 €	supérieur à 60 336 €
5	38 168€	48 930€	69 081 €	supérieur à 69 081 €
par personne supplémentaire	+4 813€	+6 165€	+ 8 744 €	+ 8 744 €

	MÉNAGES AUX REVENUS TRÈS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS INTERMÉDIAIRES	MÉNAGES AUX REVENUS SUPÉRIEURS
CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE SANITAIRE				
Raccordement à un réseau de chaleur et/ou de froid en Métropole et Outre-mer	1 200 €	800 €	400 €	non éligible
Chauffe-eau thermodynamique	1 200 €	800 €	400 €	non éligible
Pompe à chaleur air/eau (dont PAC hybrides)	4 000 €	3 000 €	2 000 €	non éligible
Pompe à chaleur géothermique ou solarothermique (dont PAC hybrides)	10 000 €	8 000 €	4 000 €	non éligible
Chauffe-eau solaire individuel (et dispositifs solaires pour le chauffage de l'eau)	4 000 €	3 000 €	2 000 €	non éligible
Système solaire combiné (et dispositifs solaires pour le chauffage des locaux)	11 000 €	9 000 €	5 000 €	non éligible
Partie thermique d'un équipement PVT eau (système hybride photovoltaïque et thermique)	2 500 €	2 000 €	1 000 €	non éligible
Poêle à bûches et cuisinière à bûches	2 500 €	2 000 €	1 000 €	non éligible
Poêle à granulés et cuisinière à granulés	2 500 €	2 000 €	1 500 €	non éligible
Chaudière bois à alimentation manuelle (bûches)	9 000 €	7 500 €	4 000 €	non éligible
Chaudière bois à alimentation automatique (granulés, plaquettes)	10 000 €	8 000 €	4 000 €	non éligible
Foyer fermé et insert à bûches ou à granulés	2 500 €	1 500 €	800 €	non éligible
ISOLATION THERMIQUE				
Isolation des murs par l'extérieur (surface de murs limitée à 100 m²)	75 €/m²	60 €/m²	40 €/m²	non éligible
Isolation des murs par l'intérieur	25 €/m²	20 €/m²	15 €/m²	non éligible
Isolation des rampants de toiture ou des plafonds de combles	25 €/m²	20 €/m²	15 €/m²	non éligible
Isolation des toitures terrasses	75 €/m²	60 €/m²	40 €/m²	non éligible
Isolation des parois vitrées (fenêtres et portes-fenêtres) en remplacement de simple vitrage	100 €/équipement	80 €/équipement	40 €/équipement	non éligible
Protection des parois vitrées ou opaques contre le rayonnement solaire (uniquement pour l'Outre-mer)	25 €/m²	20 €/m²	15 €/m²	non éligible

ADIL France Rénov' Touraine

mission transition énergétique :



ADIL France Rénov' Touraine

mission transition énergétique :



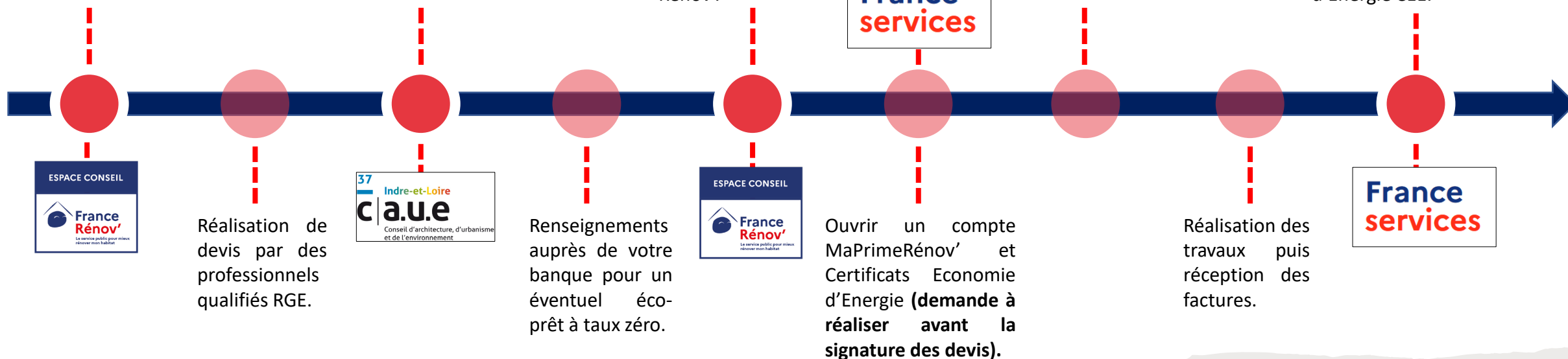
Renseignements auprès des services d'urbanisme ou permanence **Architecte conseil (CAUE 37)** (permis de construire, déclaration de travaux, avis des bâtiments de France en secteur protégé...).

Définition de la liste des travaux avec votre conseiller France Rénov'.

Mise à jour de votre projet à la suite des devis avec votre conseiller France Rénov'.

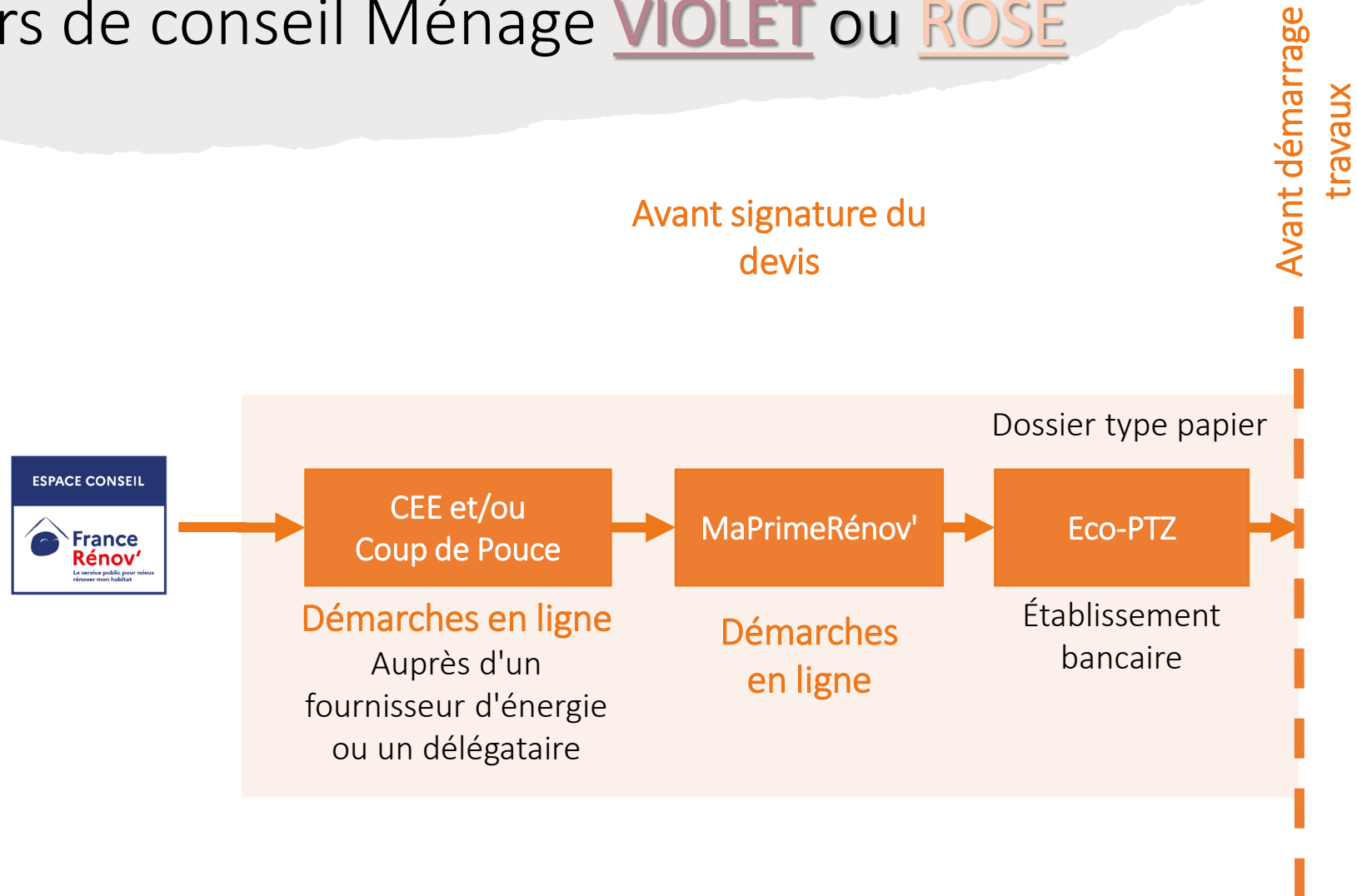
Signature des devis retenus pour les demandes d'aides.

Dépôt des factures sur les comptes MaPrimeRénov' et Certificats Economie d'Energie CEE.



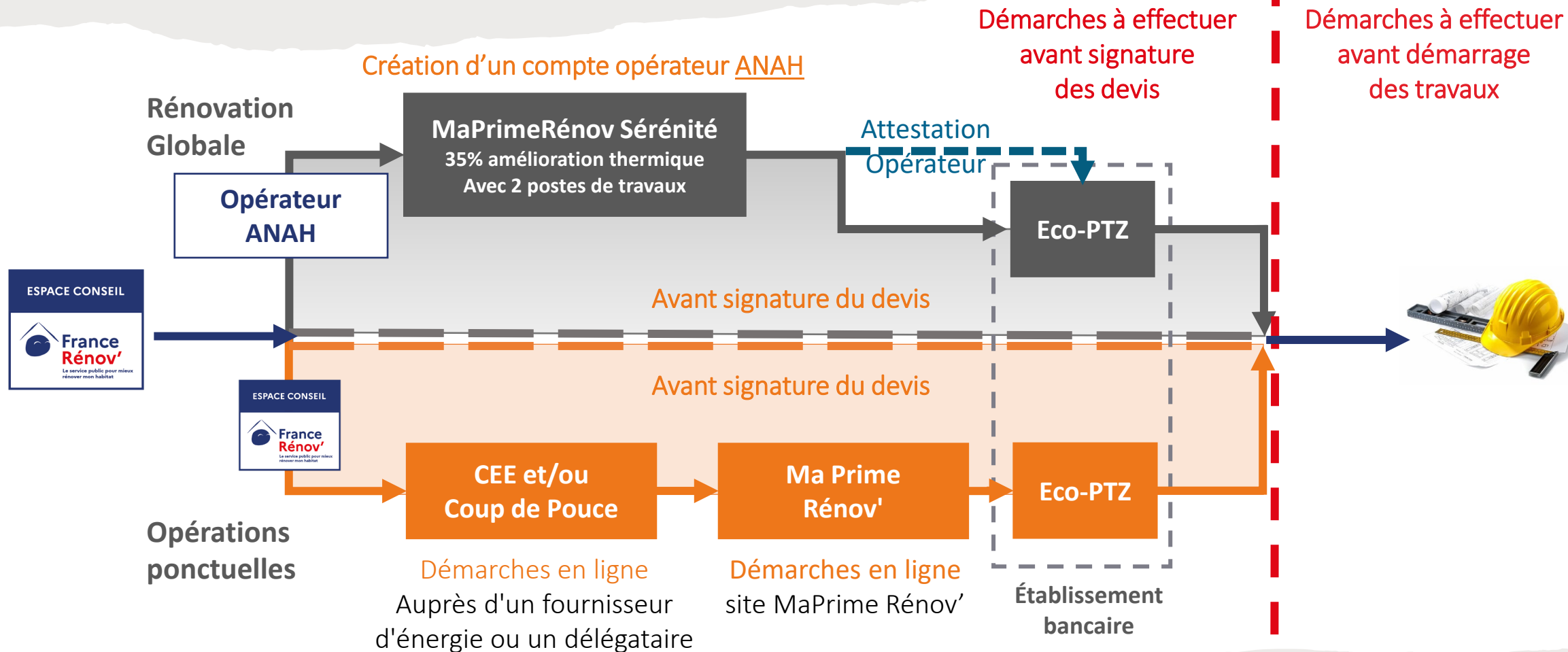
ADIL France Rénov' Touraine

Parcours de conseil Ménage VIOLET ou ROSE



ADIL France Rénov' Touraine

Parcours de conseil Ménage BLEU ou JAUNE



CAUE 37

Permanences architecturales gratuites



Votre projet

- Vous avez un projet de construction ou d'extension
 - Vous envisagez de restaurer, de réhabiliter ou de transformer un bâtiment ancien (appartement ou maison)
 - Vous voulez aménager votre terrain ou votre jardin
- Consultez-nous le plus tôt possible !

Nos conseils

- Trouver des solutions architecturales pour un projet adapté à vos besoins
- Tirer le meilleur parti de votre terrain pour l'implantation de votre construction
- Comprendre les réglementations d'urbanisme
- Prendre en compte les exigences architecturales, environnementales et énergétiques
- Aménager votre jardin et les espaces extérieurs

VOTRE PROJET

- Vous avez un projet de construction ou d'extension
- Vous envisagez de restaurer, de réhabiliter ou de transformer un bâtiment ancien (appartement ou maison)
- Vous voulez aménager votre terrain ou votre jardin

Consultez-nous le plus tôt possible !

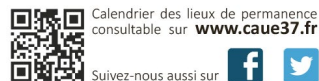
NOS CONSEILS

- Trouver des solutions architecturales pour un projet adapté à vos besoins
- Tirer le meilleur parti de votre terrain pour l'implantation de votre construction
- Comprendre les réglementations d'urbanisme
- Prendre en compte les exigences architecturales, environnementales et énergétiques
- Aménager votre jardin et les espaces extérieurs

Venez avec les documents nécessaires

- Extrait du cadastre
- Règlements d'urbanisme de la zone concernée (PLU, PPR inondation,...)
- Photos d'ensemble, des abords et de détails
- Plans de l'existant, croquis, façades

Un entretien dure une heure.



CAUE 37 Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement d'Indre-et-Loire
34, Place de la Préfecture 37 000 Tours _ 02 47 31 13 40

CONSEILS GRATUITS AUX PARTICULIERS



PERMANENCES Indre-et-Loire



PERMANENCES ARCHITECTURE

1^{er} LUNDI de chaque mois	CHINON P.A. Plaine des Vaux N°1 46, rue Gustave Eiffel 9h30-12h30	3^e MARDI de chaque mois	PANZOULT CC Touraine Val de Vienne 14, route de Chinon 9h30-12h30
pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 31 13 40		pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 97 63 56	
1^{er} LUNDI de chaque mois	LANGEAIS Maison de Services au Public 7, place du 14 juillet 9h30-12h30	Tous les MERCREDIS matin	TOURS - Mairie 1-3, rue des Minimes (projets localisés à Tours) 9h00-12h30
pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 31 13 40		pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 21 67 23	
2^e LUNDI de chaque mois	AMBOISE Pôle Bertrand Schwartz 19, rue de l'Île d'Or 9h30-12h30	Tous les MERCREDIS après-midi	TOURS - CAUE 37 34, place de la Préfecture (projets localisés dans le 37) 14h00-17h00
pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 79 41 50		pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 31 13 40	
3^e LUNDI de chaque mois	AMBILLOU Pays Loire Nature 1, rue Serpentine 9h30-12h30	2^e MERC. de chaque mois	SORIGNY CC Touraine Vallée de l'Indre 6, Place A. de St-Exupéry 9h30-12h30
pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 31 13 40		pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 34 29 00	
1^{er} MARDI de chaque mois	MONTLOUIS S/LOIRE CC Touraine Est Vallées 48, rue de la Frelonnerie 9h30-12h30	1^{er} JEUDI de chaque mois	LOCHES CC Loches Sud Touraine 12, avenue de la Liberté 9h30-12h30
pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 31 13 40		pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 91 19 20	
2^e MARDI de chaque mois	BLÉRÉ CC du Val de Cher 39, rue Gambetta 9h30-12h30	3^e VEND. de chaque mois	PREUILLY-SUR-CLAISE France Services 1, place Jean Moulin 9h30-12h30
pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 23 58 63		pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 91 19 20	
2^e MARDI de chaque mois	CHÂTEAU-RENAULT CC du Castelrenaudais 5, rue du Four Brûlé 9h30-12h30	PAYSAGE	
pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 29 57 40		pour prendre RDV, téléphonez au 02 47 31 13 40	
		TOURS CAUE 37 34, place de la Préfecture	

Contact

ADIL France Renov' Touraine

34 place de la préfecture

37927 TOURS cedex 9

Tél. : 02 47 60 90 70

contact@adil37.fr

Horaires d'ouverture :

lundi et mercredi : 8h45 - 12h30 et 13h30 - 17h30

mardi et jeudi : 13h30 - 17h30

vendredi : 8h45 - 12h30 et 13h30 - 16h30



Pour votre rénovation énergétique, le service public France Renov' vous oriente vers les aides, vous accompagne et vous conseille gratuitement.



0 808 800 700
Service public
france-renov.gouv.fr

